

## **Listado de Solicitud del Registro Impositivo Local del Condado Lee**

Para obtener un Registro Impositivo Local del Condado Lee, deberá completar y enviar una Solicitud para Registro Impositivo Local y proporcionar la siguiente información indicada:

### **Nombre del Negocio**

- Si el negocio está operando con un nombre diferente de su nombre legal completo, que es un nombre corporativo; o una marca registrada, se exige una Matrícula del Nombre Ficticio. La inscripción de un nombre ficticio se puede hacer completando la solicitud de Matrícula de Nombre Ficticio disponible en cualquiera de las oficinas del Recaudador de Impuestos o inscribiéndose en línea en <http://www.sunbiz.org>.

### **Requisitos de Zonificación**

- Si el negocio se encuentra ubicado dentro de los límites de las ciudades de Fort Myers, Cape Coral o Sanibel, o del pueblo de Fort Myers Beach, es necesario obtener un registro impositivo local de la ciudad antes de solicitar un recibo de registro impositivo del condado. Fort Myers Beach proporciona un recibo de registro impositivo para un número limitado de tipos de negocios; comuníquese con su oficina para obtener todos los requisitos de zonificación y recibo de registro impositivo. Las agencias de licencias de la ciudad están ubicadas como se indica a continuación:

Fort Myers	Cape Coral	Sanibel	Fort Myers Beach
1825 Hendry Street	1015 Cultural Park Blvd	800 Dunlop Road	2523 Estero Blvd
239.332.6762	239.574.0430	239.472.9615	239.765.0202

- Todos los negocios que tengan ubicaciones comerciales o residenciales dentro del Condado Lee pero que no se encuentren dentro de alguno de los límites de la ciudad indicados anteriormente deben obtener aprobación de zonificación. La parte inferior de la solicitud para registro impositivo local del Condado Lee debe ser completada por Desarrollo Comunitario o se debe proporcionar un Certificado de Uso para obtener un Recibo de Registro Impositivo. Desarrollo Comunitario está ubicado en 1500 Monroe Street, Fort Myers, y se puede comunicar con esta oficina al 239.533.8329 para obtener los requisitos y cargos de zonificación.
- Todos los negocios que tengan ubicaciones comerciales o residenciales dentro de los límites de la ciudad de Bonita Springs deben obtener aprobación de zonificación. La parte inferior de la solicitud para registro impositivo local del Condado Lee debe ser completada por Desarrollo Comunitario o se debe proporcionar un Certificado de Uso para obtener un Recibo de Registro Impositivo. Desarrollo Comunitario de Bonita Springs está ubicado 9220 Bonita Beach Road Suite 111, Bonita Springs y se puede comunicar con esta oficina al 239.949.6266 para obtener los requisitos y cargos de zonificación.
- Los negocios ubicados fuera del Condado Lee proporcionarán una copia del recibo de registro impositivo local de la ciudad o del condado donde se encuentre el negocio actualmente para estar en conformidad con la zonificación.

### **Nº EIN o de Seguro Social**

- Se exige un Número de Identificación del Empleador (EIN por sus siglas en inglés) o Número de Seguro Social antes de la emisión de un registro impositivo local. Para determinar si el negocio necesita un Formulario SS-4 de EIN completo provisto por IRS o disponible en línea en <http://www.irs.gov> en la sección Negocios del sitio web. De acuerdo con los Estatutos de Florida, los números de seguro social se recopilan solamente si el negocio está operando como un individuo y solamente se utilizan para fines gubernamentales.

### **Certificados o licencias exigidos**

- Los Contratistas deben proporcionar una copia actual de una Licencia de Contratista Certificada por el Estado o una Tarjeta de Competencia del Condado Lee. Se aceptará una carta de aprobación actual para un certificado de competencia de la Junta para la Concesión de Licencias del Condado Lee en lugar de una Tarjeta de Competencia del Condado Lee. Para obtener información específica sobre licencias de competencia comuníquese con Lee County Licensing en 1500 Monroe Street, Fort Myers, 239.533.8895.
- Los profesionales tales como enfermeros, terapeutas, etc. se encuentran regulados por el Departamento de Salud y tienen licencia del mismo. Se exige una copia actual de esta licencia al solicitar un Registro Impositivo Local. Para obtener más información con respecto a licencias comuníquese con el Departamento de Salud de Florida al 850.488.0595 o ingrese al sitio web: <http://www.doh.state.fl.us\mqa>.

- Se requiere un certificado del Departamento de Agricultura para negocios tales como: reparación de autos; taller de chapistería y pintura; telemercadeo; venta de viajes; gimnasio para entrenamiento físico o para la salud; prestamista; etc. Debe presentar una copia de este certificado al solicitar un Registro Impositivo Local. Para obtener más información con respecto a certificaciones comuníquese con el Departamento de Agricultura al 800.435.7352 o ingrese al sitio web: <http://www.doacs.state.fl.us/onestop/index.html>.
- Las compañías de control de plagas deben obtener un certificado de la Oficina de Entomología y Control de Plagas (BEPC por sus siglas en inglés). Debe presentar una copia actual de esta licencia al solicitar un Registro Impositivo Local. Para obtener más información con respecto a certificaciones comuníquese con BEPC al 850.617.7997 o ingrese al sitio web: <http://doacs.state.fl.us/onestop/aes/pestcont.html>.
- El Departamento de Regulación de Negocios y Profesionales (DBPR por sus siglas en inglés) emite un certificado para negocios tales como hoteles, moteles y restaurantes. Debe presentar una copia actual de esta licencia al solicitar un Registro Impositivo Local. Para obtener más información con respecto a certificaciones para hoteles, moteles y restaurantes comuníquese con DBPR al 2295 Victoria Street, #133, Fort Myers, 850.487.1395 o ingrese al sitio web: <http://www.state.fl.us/dbpr/index.shtml>.
- El Departamento de Regulación de Negocios y Profesionales (DBPR) emite certificados para negocios tales como contadores públicos acreditados, contratistas, agentes de bienes raíces, salones, etc. Comuníquese con DBPR al 850.487.1395 o ingrese al sitio web: <http://www.state.fl.us/dbpr/index.shtml> para obtener los requisitos de certificación adicionales.

#### **Transferencia de Licencias**

- Complete una nueva solicitud para registro impositivo local del Condado Lee.
- Envíe el recibo original de registro impositivo local del Condado Lee.
- Proporcione una copia del Boleto de Compraventa u otra documentación que sea prueba del cambio de propiedad.
- La tarifa de transferencia de \$3.00 se aplica a las transferencias de propiedad y de ubicación física.
- Para obtener los requisitos de transferencias registros adicionales comuníquese con la Oficina del Recaudador de Impuestos al 239.533.6000.

#### **Más información**

- Un negocio que opera según categorías como mantenimiento de la propiedad, mantenimiento misceláneo, reparación de servicios misceláneos, etc. es de naturaleza muy restrictiva. Un recibo de registro impositivo local para realizar estos servicios no le permite al titular de la licencia trabajar en reparación, instalación o construcción en el mantenimiento de edificios o en campos especializados. El propietario de este tipo de negocio debe presentar una Declaración Jurada de Mantenimiento Misceláneo firmada que se puede obtener en cualquiera de las oficinas del Recaudador de Impuestos del Condado Lee.
- Cargos por registros impositivos (Incluye un Recargo por Desechos Peligrosos de \$20.00 según Resolución 94-07-14)**

<b>Cargo por Registro Impositivo Local</b>	<b>Cargo por año completo</b>	<b>Cargo por ½ año (Abril – Junio)</b>	<b>Cargo por ¼ de año (Julio – Sept)</b>
	<b>\$50.00</b>	<b>\$25.00</b>	<b>\$12.50</b>

Para obtener los cargos para Mercados de Pulgas, Eventos Especiales, Comerciantes Transitorios o Ventas por Cierre de Negocio o por Liquidación, comuníquese con el Recaudador de Impuestos del Condado Lee al 239.533.6000.



#### **Ubicaciones de las Oficinas del Recaudador de Impuestos del Condado Lee**

Horario de atención: De lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:00 p.m. (excepto los feriados)  
Teléfono: 239.533.6000

**Oficina de Fort Myers**

*(O gñkp' Oqt i cp' Constitutional Complex)*  
2480 Thompson Street  
Fort Myers, FL 33901

**Oficina de North Fort Myers**

*(Merchants Crossing Shopping Ctr)*  
15201 N. Cleveland Avenue  
North Fort Myers, FL 33903

**Oficina de South Fort Myers**

*(Pine Ridge Government Complex)*  
15680 Pine Ridge Road  
Fort Myers, FL 33908

**Oficina de Cape Coral**

*(Government Building)*  
1039 SE 9th Place #102  
Cape Coral, FL 33990

**Oficina de Lehigh**

*(DeLaCruz Professional Centre)*  
3114 Lee Boulevard  
Lehigh Acres, FL 33936

**Oficina de Bonita**

*(Bonita Commons)*  
25987 S Tamiami Trl  
Bonita Springs, FL 34134